

Aalsters reglement op de rioolaansluitingen: aanstiplijst.

Met dit formulier kan u nagaan of uw aanvraag voldoet aan alle in Aalst geldende voorschriften op de rioolaansluitingen. Het dient samen met het waterplan, gevoegd bij de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning.

Reglement goedgekeurd GR juni 08

Deel I van onderstaande aanstiplijst is bedoeld voor de courante gevallen met opvang, hergebruik en infiltratie van hemelwater, waarbij er geen hemelwater wordt geloosd op het rioleringsnet.

Het bestuur beveelt hierbij nogmaals aan om overal waar mogelijk open infiltratie inrichtingen te voorzien (grachten en wadi's), zoniet ervoor te zorgen dat ondergrondse infiltratieinrichtingen goed beveiligd zijn tegen aanslibbing en gemakkelijk kunnen gereinigd worden!

Deel II gaat over de uitzonderlijke gevallen waarbij er wél voorzien wordt om hemelwater te lozen op de straatriolering.

In de hierna beschreven gevallen, kan een infiltrerende buffer uitgerust worden met een leegloopleiding naar de riolering of uitzonderlijk met een leegloopleiding én een noodoverloop naar de riolering. Er kan ook een gesloten buffer voorzien worden, altijd met een leegloopleiding, eventueel ook met een noodoverloop naar de riolering.

In al deze gevallen dient er een infiltratienota overgemaakt aan het bestuur waarin de lozing van hemelwater op de riolering verantwoord wordt of waarin dmv een peilenstudie een noodoverloop naar de riolering verantwoord wordt:

Bij grote aangesloten oppervlakten (groter dan 1000m²) dienen de infiltrerende of gesloten buffers altijd berekend te worden aan de hand van de gemeten doorlatendheden van de bodem en het maximumdebiet van de leegloopleiding,

1. wanneer de infiltratie bemoeilijkt wordt of onmogelijk is door een kleine doorlatendheid van de bodem (kleiner dan 0.00001 m/sec) of door hoge grondwaterstanden
2. wanneer de totale verharde oppervlakte waarvan het hemelwater aangesloten wordt op de infiltratieinrichting groter is dan 1000 m² en al dit hemelwater niet kan geïnfiltreerd worden.
3. wanneer het eigen – of een naburig gebouw in gevaar komt wanneer de infiltratie- of bufferinrichting overloopt mag er een noodoverloop naar de riolering voorzien worden.

In deze gevallen dient ook deel II van de aanstiplijst ingevuld en toegevoegd aan het dossier.

De bijgevoegde principeschetsen geven in dalende volgorde van voorkeur de beste (en goedkoopste) infiltratie-oplossing weer.

Bij beperkte verbouwingen waarbij de waterafvoer niet wordt gewijzigd, kan via een standaardformulier een afwijking op de voorschriften voor hergebruik en infiltratie worden aangevraagd. Indien die aanvraag aanvaard wordt, dienen geen waterplan en aanstiplijst ingediend te worden. Zoniet dient het verbouwde gebouw in zijn geheel te voldoen aan de voorschriften en aanstiplijst.

De stad wijst er echter op dat, wanneer er later gescheiden riolering in de straat wordt aangelegd, de wet dan verplicht dat alle panden hun hemelwater afkoppelen van hun afvalwater en het infiltreren. (Zie reglement - punt A - bestaande gebouwen).

De overlast van die werken kan vermeden worden door ze uit te voeren bij gelegenheid van de verbouwing!

DEEL I

Gegevens van het goed

1 Vul hieronder de gegevens in van de plaats waar u de werkzaamheden of handelingen wenst uit te voeren.

De kadastrale gegevens vindt u in de aankoopakte van het goed of op het aanslagbiljet van de onroerende voorheffing.

straat en nummer:

postnummer en gemeente:

kadastrale gegevens: afdelingsectie.....nr.

Dakoppervlakte

2 Vul hieronder de horizontale oppervlakte in van het dak bij nieuwbouw, herbouw of bij verbouwing.

.....m². Dit is oppervlakte A.

Verharde oppervlakte (geen dakoppervlakte) aangesloten op de hemelwaterput

3. Indien er naast het dak, uitzonderlijk ook andere private verhardingen aangesloten worden op de regenwaterput, vul dan hieronder de horizontale oppervlakte in van die verhardingen

.....m². Dit is de oppervlakte B.

Totale oppervlakte van verhardingen en daken

4 Vul hieronder de som in van oppervlakte A en B, vermeld in vraag 2 en 3.

.....m². Dit is oppervlakte C.

5. Indien er naast de overloop van de hemelwaterput uitzonderlijk ook nog verhardingen rechtstreeks worden aangesloten op de infiltratie inrichting, vul dan hieronder de horizontale oppervlakte in van die verhardingen. (Uiteraard mag er geen afvalwater worden geïnfilteerd!)

.....m². Dit is de oppervlakte D.

Hemelwaterput

6 Vul hieronder de inhoud in van de door u voorziene hemelwaterput en de verharde oppervlakte waarmee die inhoud overeenstemt.

'De inhoud van een hemelwaterput bedraagt ten minste 50 liter per m² horizontale aangesloten verharde oppervlakte'.

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 50 l/m².

Dit geeft.....m². Dit is oppervlakte E.

Infiltratievoorziening

7 Wordt de overloop van de hemelwaterput aangesloten op een gracht of een wadi (bovengrondse infiltratie-inrichting)?

ja: U voldoet aan de voorschriften voor infiltratie. Ga verder naar vraag 12.

nee: Ga naar de volgende vraag.

8 Toont u minstens één van de volgende zaken aan:

- dat de doorlatendheidsfactor k_f van de bodem op de plaats van de geplande infiltratievoorziening kleiner is dan 1.10^{-5} meter per seconde?
- dat infiltratie onmogelijk is wegens voortdurende hoge grondwaterstanden?
- dat de oppervlakte C, vermeld in vraag 4, groter is dan 1000 m^2 ?
- dat bij zeer grote vlagen het overlopen van de infiltratievoorziening of de gesloten buffer tot wateroverlast kan leiden in een gebouw?

ja: Dan dient u een infiltratienota bij te voegen waarin, met in acht name van de minimale voorschriften, het volume en de horizontale oppervlakte van de infiltratie inrichting, de diameter van een eventuele leegloopleiding en de extra buffervolumes bij aanwending van een leegloopleiding of een noodoverloop naar de riolering, berekend worden. U dient ook deel II van de aanstiplijst in te vullen en in te dienen.

Ga verder naar deel II, vraag 17.

nee: Ga naar de volgende vraag

9 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene ondergrondse infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 2500 liter per 100 m^2 horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 25 l/m^2 .

Dit geeft..... m^2 Dit is oppervlakte **F**.

10 Vul hieronder de horizontale oppervlakte van de door u voorziene infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee ze overeenstemt.

'De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 4 m^2 per 100 m^2 horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

..... m^2 voorzien. Deze oppervlakte deelt u door $0,04 \text{ m}^2/\text{m}^2$.

Dit geeft..... m^2 Dit is oppervlakte **G**.

11 Welke van de oppervlakten, vermeld bij vraag 9 en 10 is de kleinste: oppervlakte F of oppervlakte G?

Vul hieronder de kleinste oppervlakte in.

..... m^2 . Dit is oppervlakte **H**.

Controles

Hemelwaterput

12 Als oppervlakte E groter of gelijk is aan oppervlakte C.

ja: uw hemelwaterput voldoet aan de voorschriften op voorwaarde dat het hemelwater hergebruikt wordt. Ga verder naar de vraag 14.

neen: ga naar de volgende vraag.

13 Toont u aan dat:

- er geen hergebruik mogelijk is in het gebouw
- dat het gebouw uitgerust is met een groendak
- dat de minimaal voorgeschreven hemelwaterput groter is dan $10\,000 \text{ l}$,

ja: dan kan er een afwijking aangevraagd worden op de minimum voorschriften voor de hemelwaterput, u dient, deze gemotiveerde aanvraag bij te voegen.

neen: uw hemelwaterput voldoet niet aan de verordening.

Infiltratie

14 De overloop van de regenwaterput is aangesloten op een gracht of een wadi (bovengrondse infiltratie).

- ja: U voldoet aan de voorschriften. De vragenlijst is voor u beëindigd, onderteken hem onder punt 16.
 neen: Ga verder met de volgende vraag.

15 Als de oppervlakte H groter of gelijk is aan oppervlakte C+D

- ja: De voorgestelde infiltratie inrichting voldoet. De vragenlijst is voor u beëindigd, onderteken hem onder punt 16.
 neen: Uw infiltratievoorziening voldoet niet aan de voorschriften.

Ondertekening

16 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in deel I van dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

datum

handtekening van de
aanvragers

De eigenaar,

de architect.

Deel II

Indien u in deel I van de aanstiplijst bij vraag 8 aangaf dat u in een van de vier gevallen verkeert waarbij er hemelwater mag aangesloten worden op de straatrotering, dan dient u in de gevraagde infiltratienota aan te tonen dat een van deze gevallen van toepassing is en dient u ook deel II van de aanstiplijst in te vullen.
(bij te voegen: infiltratienota – waterplan)

17 Is de oppervlakte C+D, vermeld in vraag 4, groter dan 1000 m²?

- ja: U dient uw infiltratie inrichting of gesloten buffer te berekenen op basis van uitgevoerde metingen (grondwaterstand en doorlatendheid) en indien nodig uit te rusten met een vertraagd afvoerdebiet van maximaal 0.1 liter / sec. per 100 m² aangesloten verharde oppervlakte. De terugkeerperiode voor de berekeningen is 5 jaar. Ga naar vraag 33
 nee: Ga naar de volgende vraag

18 Toont u aan dat infiltratie onmogelijk is wegens voortdurende hoge grondwaterstanden?

- ja: Indien mogelijk dient u in de plaats van een ondergrondse infiltratie inrichting een oppervlakte infiltratie (gracht of wadi) te gebruiken (zie deel I), is dit niet mogelijk dan dient u een gesloten buffer met vertraagde afvoer te plaatsen. Ga in dat geval verder naar vraag 30. Indien de mogelijkheid bestaat om een open infiltratie inrichting te gebruiken moet u enkel deel I van deze vragenlijst invullen.
 nee: Ga naar de volgende vraag

19 Toont u aan dat de doorlatendheidsfactor k_f van de bodem op de plaats van de geplande infiltratievoorziening kleiner is dan 1.10^{-5} meter per seconde?

- ja: u mag de infiltratie inrichting combineren met een vertraagde afvoer op voorwaarde dat de infiltrerende buffer absoluut zeker boven de hoogste grondwaterstand is geplaatst. Ga naar vraag 24.
 nee: Ga naar de volgende vraag

Infiltratievoorziening met noodoverlaat

20 Toont u aan dat bij zeer grote vlagen het overlopen van de infiltratievoorziening tot wateroverlast kan leiden in een gebouw?

ja: er mag een noodoverlaat naar de straatriolering geplaatst worden op voorwaarde dat de infiltratie-inrichting vergroot wordt tot *5000 liter en 8 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.*. Ga verder met de volgende vraag.

nee: er mag geen noodoverlaat naar de straatriolering geplaatst worden. U moet enkel deel I van deze vragenlijst invullen.

21 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 50 l/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **F**.

22 Vul hieronder de oppervlakte van de door u voorziene infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee ze overeenstemt.

'De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 8 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....m² voorzien. Deze oppervlakte deelt u door 0,08 m²/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **G**.

23 Welke van de oppervlakten, vermeld bij vraag 21 en 22 is de kleinste: oppervlakte F of oppervlakte G?

Vul hieronder de kleinste oppervlakte in.

.....m². Dit is oppervlakte **H**.

Ga naar vraag 33.

Infiltratievoorziening met vertraagde afvoer

24 Toont u aan dat bij zeer grote vlagen het overlopen van de infiltratievoorziening tot wateroverlast kan leiden in een gebouw?

ja: er mag een noodoverlaat naar de straatriolering geplaatst worden op voorwaarde dat de infiltratie-inrichting vergroot wordt tot *5000 liter en 8 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.*. Ga verder met de volgende vraag.

nee: er mag geen noodoverlaat naar de straatriolering geplaatst worden. Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste *2500 liter en 4 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.* Ga naar vraag 27

25 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene infiltratievoorziening met noodoverlaat in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 50 l/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **F**.

26 Vul hieronder de oppervlakte van de door u voorziene infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee ze overeenstemt.

'De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 8 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....m² voorzien. Deze oppervlakte deelt u door 0,08 m²/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **G**.

Ga naar vraag 29

27 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene infiltratievoorziening zonder noodoverlaat in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 25 l/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **F**.

28 Vul hieronder de oppervlakte van de door u voorziene infiltratievoorziening in en bereken de verharde oppervlakte waarmee ze overeenstemt.

'De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 4 m² per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....m² voorzien. Deze oppervlakte deelt u door 0,04 m²/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **G**.

29 Welke van de oppervlakten, vermeld bij vraag 25 en 26 of 27 en 28 is de kleinste: oppervlakte F of oppervlakte G?

Vul hieronder de kleinste oppervlakte in.

.....m². Dit is oppervlakte **H**.

Ga naar vraag 33.

Gesloten buffer met vertraagde afvoer via een leegloopleiding**30 Toont u aan dat bij zeer grote vlagen het overlopen van de infiltratievoorziening tot wateroverlast kan leiden in een gebouw?**

ja: er mag een noodoverlaat naar de straatrolering geplaatst worden op voorwaarde dat de buffer van de vertraagde afvoervoorziening vergroot wordt tot 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'. Ga verder met de volgende vraag.

nee: er mag geen noodoverlaat naar de straatrolering geplaatst worden. Het buffervolume van de vertraagde afvoervoorziening bedraagt ten minste 2500 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding. Ga naar vraag 32

31 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene infiltratievoorziening met noodoverlaat in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 50 l/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **H**.

Ga naar vraag 33

32 Vul hieronder het buffervolume van de door u voorziene infiltratievoorziening zonder noodoverlaat in en bereken de verharde oppervlakte waarmee dat overeenstemt.

'Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt ten minste 5000 liter per 100 m² horizontale oppervlakte van de aangesloten verharding.'

.....liter voorzien. Dit volume deelt u door 25 l/m².

Dit geeft.....m² Dit is oppervlakte **H**.

Controles**Regenwatertank****33 Als oppervlakte E groter of gelijk is aan oppervlakte C.**

ja: uw hemelwaterput voldoet aan de voorschriften op voorwaarde dat het hemelwater hergebruikt wordt. Ga verder naar de vraag 35.

neen: ga naar de volgende vraag.

34 Toont u aan dat:

- er geen hergebruik mogelijk is in het gebouw
- dat het gebouw uitgerust is met een groendak
- dat de minimaal voorgeschreven hemelwaterput groter is dan 10 000 l,

ja: dan kan er een afwijking aangevraagd worden op de minimum voorschriften voor de hemelwaterput, u dient, deze gemotiveerde aanvraag bij te voegen.

nee: uw hemelwaterput voldoet niet aan de verordening.

35 Is de oppervlakte C+D, vermeld in vraag 4, groter dan 1000 m²?

ja: U dient uw infiltratie inrichting of gesloten buffer te berekenen op basis van uitgevoerde metingen (grondwaterstand en doorlatendheid) en indien nodig uit te rusten met een vertraagd afvoerdebiet van maximaal 0.1 liter / sec. per 100 m² aangesloten verharde oppervlakte. De terugkeerperiode voor de berekeningen is 5 jaar. Ga naar vraag 39

nee: Ga naar de volgende vraag

Vertraagde afvoer

36 Is de buffer voorzien van een vertraagde afvoer?

ja: Ga verder naar de volgende vraag

nee: ga verder met vraag 38

37 Heeft de vertraagde afvoer een maximumdebiet van 0.1 liter/sec. per 100 m² aangesloten verharde oppervlakte (pomp) of een leegloopopening met maximumdiameter van 2,5 cm, bij gravitaire afvoer

ja: Ga verder naar de volgende vraag

nee: uw vertraagde afvoer voldoet niet

Buffer

38 Als de oppervlakte H groter of gelijk is aan oppervlakte C+D.

ja: Ga verder met de volgende vraag.

nee: U voldoet niet aan de voorschriften. De buffer is te klein.

Ondertekening

39 Onderteken de onderstaande verklaring indien u deel II van de aanstiplijst hebt ingevuld.

Opmerking: indien u niet kan voldoen aan het reglement op de riolaansluitingen, kan u door middel van een omstandige motivatienota een afwijking hierop aanvragen.(is voorzien in het reglement op de riolaansluitingen)

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

datum

handtekening van de
aanvragers

De eigenaar,

de architect.