

ADDENDUM bij de beheersovereenkomst stad Aalst en SportAG 2020-2025

Implementatie prijssubsidies conform BBI

Tussen

Stad Aalst, met maatschappelijke zetel te 9300 Aalst, Grote Markt 3, voor wie optreden de heer David Coppens, voorzitter van de gemeenteraad, en de heer Wim Leerman, algemeen directeur, handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 21.12.2021.

Hierna ook genoemd de stad

En

SportAG, autonoom gemeentebedrijf opgericht bij gemeenteraadsbesluit van de stad Aalst van 29 november 2011, goedgekeurd door de Vlaamse Minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur, inburgering, toerisme en Vlaamse Rand bij Ministerieel Besluit van 8 februari 2012, met maatschappelijke zetel te 9300 Aalst, Werf 9, voor wie optreden de heer Matthias De Ridder, voorzitter raad van bestuur SportAG, en de heer Sven Van Keymeulen, manager van SportAG, handelend in uitvoering van het besluit van de raad van bestuur van 29.11.2021.

Hierna ook genoemd het SportAG

Samen ook 'partijen' genoemd

Wordt uiteengezet wat volgt betreffende het wettelijke en bestuurlijk kader:

Decreet Lokaal Bestuur, Titel 3 over de extern verzelfstandigde agentschappen, Hoofdstuk 2;

De fiscale regelgeving inzake BTW en vennootschapsbelasting die beide van toepassing zijn op autonome gemeentebedrijven;

Het besluit van de gemeenteraad van 29.11.2011 tot oprichting van het autonoom gemeentebedrijf SportAG en vaststelling van statuten, goedgekeurd door de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand bij Ministerieel Besluit van 08.02.2012;

De statutenwijziging van het SportAG, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 24.11.2020;

De beheersovereenkomst tussen stad Aalst en SportAG legislatuur 2020-2025, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 24.11.2020, die de samenwerking tussen stad Aalst en het SportAG vastlegt, meer bepaald Titel IV over de Financiële afspraken.

Wordt aangaande de financiering van SportAG het volgende uiteengezet:

1. Gelet dat een audit werd uitgevoerd door Audit die op 21.06.2021 eindverslag opleverde;
2. Gelet dat het maatschappelijk doel van SportAG het volgende is:
 - zoveel mogelijk Aalstenaars aan te zetten tot sport of beweging, alsook de lokale, regionale, nationale en internationale sportieve uitstraling van Aalst te bevorderen door organisatie van of medewerking aan een hoogstaand aanbod aan sportstimulering en projecten (recreatief, competitief en topsport) te Aalst;
 - het actieve beheer, de exploitatie, de rendabilisering, de valorisering en ontwikkeling door renovatie of nieuwbouw, van het patrimonium en infrastructuur behorend tot het openbaar en privaat domein waarvan het eigenaar is of waarop, ongeacht de rechtstechniek, door de stad een beheers- of gebruiksrecht wordt toegekend, bestemd voor sportieve activiteiten of voor ontspanningsdoeleinden;
 - het SportAG kan tevens andere marktaanvullende activiteiten organiseren, aanvullend op het door de stad gevoerde sportbeleid.
3. Overwegende dat de exploitatie van alle sportinfrastructuur in eigendom van het SportAG, in het kader van de BTW-wetgeving, dient te gebeuren met een winstuitkeringsdoelmerk;
4. Overwegende dat daartoe 2 financieringsstromen vanuit de stad bestaan t.a.v. het SportAG:
 - 1) Prijssubsidies in aanvulling van de ontvangsten uit de eigen werking van het SportAG. Het gaat om een subsidie die wordt bijgepast bovenop de prijs die door het SportAG wordt aangerekend aan externe klanten;
 - 2) Leningen voor het financieren van investeringsuitgaven.
5. In kader van een transparante en efficiënte informatie-uitwisseling en het vastleggen van wederzijdse contractuele engagementen is het aangewezen onderhavig addendum toe te voegen bij de beheersovereenkomst 2020-2025, waarin het kader wordt bepaald voor het bepalen van de prijssubsidie.

Tussen partijen wordt overeengekomen om volgende toevoegingen aan de beheersovereenkomst 2020-2025 d.d. 24.11.2020 aan te brengen:

Artikel 1. Voorwerp

In overleg met de Bijzondere Belastinginspectie (BBI) is het aangewezen de wijze waarop de stad Aalst de prijssubsidie naar SportAG berekent te formaliseren voor de toekomst.

Artikel 2. Bepaling prijssubsidies

- De prijssubsidie zal bepaald worden op basis van:
 - o een simulatie van het boekhoudkundige resultaat van het SportAG van een volgend boekjaar, met inbegrip van afschrijvingskosten. Bij afschrijvingen van nieuwe gebouwen wordt rekening gehouden met een afschrijvingstermijn van 25 jaar;
 - o een simulatie van de verkoopomzet;
 - o het bepalen van het gewenste boekhoudkundig resultaat. Het gewenste boekhoudkundig resultaat betreft een jaarlijkse winstmarge van 5%.
- Er zal een prijscoëfficiënt berekend worden op basis van het verschil tussen het negatief gesimuleerd boekhoudkundig resultaat en de gewenste winst t.o.v. de verkoopomzet. Deze prijscoëfficiënt dient zowel door de Raad van Bestuur van het SportAG als door de Gemeenteraad te worden goedgekeurd.

Addendum 1 bij beheersovereenkomst SportAG 2020-2025

- Doorheen het jaar zal de omzet en het gesimuleerd boekhoudkundig resultaat worden opgevolgd.
- Bij de afsluiting van het boekjaar kan er, indien nodig, een correctie worden doorgevoerd (zowel in + als in -) om op het gewenste boekhoudkundig resultaat uit te komen.
- In het geval er een correctie dient te gebeuren, zal die correctie ten laatste in de maand juli worden doorgevoerd.

Artikel 3. Inwerkingtreding addendum

Dit addendum treedt in werking op datum van ondertekening ervan.

Alle overige bepalingen van de beheersovereenkomst 2020-2025 blijven onverminderd gelden.

Als addendum te voegen bij de beheersovereenkomst 2020-2025, door partijen ondertekend op 02.12.2020.

Aldus opgemaakt te Aalst op 10.05.2022, in twee exemplaren, waarvan elk der partijen verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Namens stad Aalst

De heer Wim Leerman
Algemeen directeur

De heer David Coppens
Voorzitter gemeenteraad

Namens SportAG

De heer Sven Van Keymeulen
Manager SportAG

De heer Matthias De Ridder
Voorzitter raad van bestuur SportAG